

Số:

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 9 năm 2022

V/v xin chủ trương và bố trí
kinh phí sửa chữa, bảo dưỡng
trụ sở làm việc năm 2023

Kính gửi: Sở Tài Chính.

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/07/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 3368/STC-QLGCS ngày 16/8/2022 về việc mua sắm, bảo dưỡng, sửa chữa tài sản của các cơ quan, tổ chức, đơn vị năm 2023; Ban Dân tộc tỉnh xin chủ trương và dự toán kinh phí sửa chữa trụ sở làm việc năm 2023 với nội dung sau:

Trụ sở Ban Dân Tộc đã được đầu tư từ năm 2007, năm 2006 có nâng thêm một tầng và sơn lại, năm 2019 sửa sân và sơn tường rào. Qua 15 năm sử dụng, đến nay một số hạng mục đã xuống cấp nghiêm trọng, cụ thể:

- Cửa gỗ một số nơi đã mục, cong vênh, hư lè;
- Tường bị mục, thấm ố nhiều nơi;
- Sàn mái bị thấm một số vị trí.

Đặc biệt, do thiệt hại trong mùa mưa bão năm 2021 đã làm hệ thống mái, gây ra thấm dột làm cho công trình xuống cấp nghiêm trọng, mất an toàn.

Từ các lý do trên, Ban Dân Tộc trình các cấp xem xét bố trí vốn để sửa chữa trụ sở:

1. Tên tài sản cần sửa chữa: trụ sở Ban Dân Tộc tỉnh Quảng Ngãi.

Địa điểm: Số 64 đường Phạm Văn Đồng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thời gian sửa chữa gần nhất: năm 2019.

3. Lý do, mục tiêu, khối lượng công việc sửa chữa:

- Hệ thống cửa gỗ bị mục, vênh, nhiều cửa không đóng kín được, mùa mưa bị tạt nước vào các phòng làm việc; tường bị hoen ố, thấm nước, rơi vãi. Để đảm bảo điều kiện làm việc, đảm bảo an toàn cho cán bộ, công chức làm việc và tạo mỹ quan thì cần phải thay mới hệ thống cửa gỗ đã hư hỏng, mục bằng cửa kính nhôm và xử lý chống thấm, sơn lại trụ sở, tường rào.

- Khối lượng công việc sửa chữa:
- + Thay mới cửa: diện tích 340 m²
- + Cao, đục bỏ các vị trí tường bong dột, hư hỏng, trát lại vị trí đục bỏ, vệ sinh bề mặt tường trần cột, bả matic các vị trí bong dột, sơn lại toàn bộ công trình: 193m² x 4 tầng = 772 m²
- + Chống thấm sàn mái: 100 m²
- + Sơn tường rào: 90 m dài
- 4. Dự kiến chi phí: 2,8 tỷ đồng
- 5. Chủ đầu tư: Ban Dân Tộc Tỉnh Quảng Ngãi.
- 6. Phạm vi, hình thức đầu tư: Sửa chữa.
- 7. Thời gian thực hiện: Năm 2023.
- 8. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn kinh phí ngân sách tỉnh.

*** Hồ sơ kèm theo gồm:**

- *Danh mục công trình sửa chữa (theo Phụ lục 2 đính kèm)*
- *Biên bản kiểm tra, đánh giá hiện trạng;*
- *Bản khái toán kinh phí sửa chữa;*

Việc Nâng cấp, sửa chữa Ban Dân Tộc tỉnh Quảng Ngãi là rất cấp thiết, nhằm đảm bảo an toàn tính mạng con người, bảo vệ tài sản công và có chỗ làm việc an toàn cho cán bộ, tạo mỹ quan trụ sở. Ban Dân tộc rất mong sự quan tâm, xem xét của quý cấp để được bố trí kinh phí thực hiện sửa chữa công trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, VP.

TRƯỞNG BAN

Trần Văn Mẫn

